

# 마을호텔 특화도시

마을호텔 특화도시는 [성동구 사근동](#)의 주민과 청년이 함께 하는 '[사근 도시재생활성화사업](#)'의 일환으로,마을 전체가 하나의 호텔'이 되어 주거환경개선과 지역경제 활성화를 이루는 사업이다.

- 사근동 지역 특징

1. 20년 이상 된 저층건물이 밀집됨
2. 주변에 [청계천](#)과 [중랑천](#)이 보이는 전경과 [왕십리](#)역과 가까운 환경적 특성을 가짐
3. 한양대 학생들의 배후주거지

- 계획

1. 저층 노후주택들을 가꿈주택사업과 연계하여 개성있는 숙박시설로 개선
2. 사물인터넷 기술을 접목한 스마트 실시간 객실확인 및 예약서비스를 실시

- 효과

1. 편의시설및 도로 확충, 공유공간 조성 등 기초 인프라 구축
2. 주민협의체의 자체 마을호텔 운영
3. 호텔리어 양성 - 청년과 주민의 일자리 창출

- 추진

- 주민모임 '사근담쟁이'를 중심으로 주민협의와 참여로 결정