

조미정

한양대학교 서울캠퍼스 [도시대학원](#) 교수이다.

□

목차

- [1 학력](#)
- [2 경력](#)
- [3 수상](#)
- [4 학회활동](#)
- [5 언론활동](#)
 - [5.1 국제학술논문](#)
 - [5.2 국내학술논문](#)
- [6 프로젝트 수행실적](#)
- [7 교내 매체](#)

학력

- 2010. 한양대학교 부동산학석사(부동산법제 전공)
- 2015. 한양대학교 도시공학박사(도시개발경영 전공)

경력

- [2015. 9 ~ 2023. 2] 한양대학교 도시대학원 부동산융합대학원 겸임교수
- [2023. 1 ~ 현재] 하남시 도시 건축공동위원회 위원
- [2022. 3 ~ 현재] 하남시 적극행정위원회 위원
- [2021. 2 ~ 현재] 서울시 성동구 도시 건축공동위원회 위원
- [2021. 2 ~ 현재] 의정부시 행정혁신위원회 위원
- [2021. 1 ~ 현재] 서울시 성동구 도시계획위원회 위원
- [2021. 1 ~ 현재] 하남시 도시계획위원회 위원
- [2020. 2 ~ 현재] 광명시 도시 건축공동위원회 위원
- [2020. 2 ~ 현재] 문화체육관광부 지역개발관광사업 평가위원 및 컨설팅위원
- [2019. 9 ~ 현재] 서울시 성동구 사근동 도시재생사업 총괄코디네이터
- [2019. 8 ~ 현재] 의왕시 도시분쟁조정위원회 위원
- [2019. 5 ~ 현재] 서울시 성동구 스마트포용도시위원회 위원
- [2018. 9 ~ 현재] 광명시 도시계획위원회 위원
- [2017. 7 ~ 현재] 서울시 강서구 환경보전자문위원회 위원
- [2019.10 ~ 2021.10] 의왕시 정보화위원회 위원
- [2018. 5 ~ 2020. 4] 의정부시 정비구역해제 검토 실무위원회 위원
- [2017. 8 ~ 2019. 2] 서울시 성동구 마장동 도시재생사업 도시계획분야 전문코디네이터

- [2017. 4 ~ 2019. 4] 서울시 구로구 도시분쟁조정위원회 위원
- [2017. 4 ~ 2019. 4] 서울시 구로구 분양가심사위원회 위원
- [2016.12 ~ 2022.12] 서울시 강서구 도시계획위원회 위원
- [2016. 1 ~ 2021. 2] 의정부시 도시계획위원회 위원
- [2016. 8 ~ 2021. 2] 의정부시 도시 건축공동위원회 위원
- [2016. 9 ~ 2019. 2] 단국대학교 도시계획부동산학부 외래강사
- [2015. 7 ~ 2023. 1] (주)삼호기술공사 이사

수상

- 2015. 8 공로상, 한양대학교 학위수여식
- 2014. 4 WISET KPA 젊은여성연구자상, 한국여성과학기술인육성재단 대한국토도시계획학회 춘계산학 학술대회
- 2013. 4 우수논문상, 대한국토도시계획학회 춘계학술대회
- 2012.12 은상, 한국토지주택공사 대학(원)생 논문공모전
- 2012.10 우수논문상, 대한국토도시계획학회 추계학술대회
- 2012.10 우수상, 한국주택금융공사 대학(원)생 논문공모전
- 2011.10 우수논문상, 대한국토도시계획학회 추계학술대회
- 2010. 8 우수논문상, 한양대학교 학위수여식

학회활동

- 한국도시재생학회 부회장
- 한국도시부동산학회 운영위원장
- 한국도시계획가협회 이사

언론활동

국제학술논문

- Jae-Jong Kim, Mi-Jeong Cho, Myeong-Hun Lee(2022). An Analysis of the Price Determinants of Multiplex Houses through Spatial Regression Analysis, 「sustainability」, 14(12),7116. (SSCI) (Corresponding author)
- Saebae Ryu, Saehim Kim, Mi-Jeong Cho, Myeong-Hun Lee(2022), Defining the “Hip Factor”: Analysis of Location Properties, SNS Usage, and Other “Hip-Place” Characteristics That Influence Visitor Satisfaction, 「sustainability」, 14(10),6026.
- Jae-Young Jeong, Mi-Jeong Cho and Myeong-Hun Lee(2022), An Analysis of the Effect of Non-Parking Facilities in Parking-only Buildings on the Traffic Inducement Rate. 「sustainability」, 14(7),4250.(SSCI) (Corresponding author)
- Kiju Nam, Mi-Jeong Cho and Myeong-Hun Lee(2020), An Analysis of the Importance of Local Support Factors of the Development of Integrated Resorts. 「sustainability」, 12(2),633.(SSCI) (Corresponding author)

국내학술논문

- 이정희, 조미정, 이명훈(2022), 도시경쟁력 강화를 위한 국내 하수처리시설 유희부지 활용에 관한 사례연구, 「도시정책연구」, 13(1)

- Lee, Jung-Hee·Cho, Mi-Jeong·Lee, Myeong-Hun(2021),Analysis on Priority and Importance of Regeneration of Idle Land: Case Study on an Obsolete Sewage Treatment Plant. Journal of Korea Planning Association,56(7)
- 양승규 조미정(2021), 도시쇠퇴와 전력사용량과의 상관관계에 관한 연구, 「국토계획」, 56(5)
- 마창욱 조미정(2020)신규 지하철 개통이 주변 아파트 가격에 미치는 영향: 지하철 서해선 노선을 사례로, 「도시재생」,6(2)
- 이재원 조미정(2020), 경인선 역세권 토지이용 특성에 관한 연구, 「도시재생」,6(3)
- 남기주 조미정(2019). AHP를 활용한 복합리조트 방문요소 중요도 분석: 전문가 인식을 중심으로. 「한국 지역개발학회지」, 31(5)
- 장은제 조미정(2019). 수익형 숙박시설의 수익률에 미치는 영향요인연구. 「국토계획」, 54(3)
- 오홍진 조미정(2019), 서울시 고급아파트 주거선택요인 중요도 분석:나인원 한남아파트를 중심으로, 「도시행정학보」, 32(2)
- 김창한 조미정(2019), 지구단위계획요소의 중요도 분석에 관한 연구:회귀 지구단위계획구역을 중심으로, 「도시행정학보」, 32(2)
- 심윤주 조미정(2019), 재정비촉진지구 구역별 조합원 인식에 관한 연구: 한남 재정비촉진지구를 중심으로, 「도시재생」,5(2)
- 김재종 조미정(2019), 공공택지 내 점포주택 거주자 만족도 및 중요도 분석: 위례신도시 및 청라국제도시를 중심으로, 「도시재생」,5(2)
- 김새힘 조미정(2019), 인구구조 변화 특성을 반영한 인구감소 지역의 유형화와 도시축소 실태분석 연구, 「도시재생」,5(1)
- 조미정(2018), 입주희망을 고려한 공공임대주택 입주자 선정기준에 관한 연구, 「도시재생」,4(2)
- 이일희 조미정(2018), 공공청사의 중복 입체적 결정방안 연구: 부대 편익시설을 중심으로, 「도시재생」,4(2)
- 정기수 조미정(2018), 공사중단 장기방치 건축물의 갈등 및 중단사유: 법적인 갈등을 중심으로, 「도시재생」,4(2)
- 김종근 조미정(2018), 도시계획시설의 공간적 범위 결정제도 개선방향 연구: 여객자동차터미널을 중심으로, 「도시재생」,4(1)
- 조미정 임영진 이명훈(2015), 강남과 강북지역의 공동주택단지 생활환경 비교 평가 연구, 「국토계획」, 51(2)
- 조미정 이명훈(2015), 근린생활환경이노후공동주택가격에미치는영향연구, 「국토계획」, 50(4)
- 조미정 강희용·이명훈(2014),몬테카를로시뮬레이션을이용한사업방식선택에따른주거지변화연구, 「도시행정학보」, 27(4)
- 조미정 이명훈(2014), 재건축과리모델링사업방식결정에따른주거지변화에관한연구, 「국토계획」, 49(5)
- 이명훈 장민영 송혜승 조미정 최민성(2013), 뉴욕시의건강도시계획과정및추진체제, 「국토계획」, 49(4)
- 조미정 안재홍·이명훈(2013), 준공업지역의주거생활자와산업종사자의사결정요인에따른정비사업방향에 관한연구, 「한국지역개발학회지」, 25(5)
- 조미정 김광석 이명훈(2013), 주택경기순환모형에관한연구, 「국토계획」, 48(6)
- 조미정 김광석 박환용·이명훈(2013),아파트분양성평가지표개발에관한연구, 「국토계획」, 48(3)
- 이명훈 김수연 조미정 황지욱(2013), 한일도시재생특별법 비교를 통한 개선방향연구, 「국토계획」, 48(6)
- 조미정 김광석 박환용(2012), 아파트시장의 지역별 단기수요예측에 관한 연구 : 수도권과 5대 광역시를 중심으로, 「국토계획」, 47(3)

프로젝트 수행실적

- 대상공원 민간공원조성 특례사업의 사업계획 변경 타당성 검증(2021~2022), 창원시
- 사화공원 민간공원조성 특례사업의 사업계획 변경 타당성 검증(2021~2022), 창원시
- 송정동 중량물재생센터 주변부지 활용방안 연구용역(2021), 성동구
- 군포 노후공업지역 활성화 시범사업 개발구상 및 타당성조사 용역(2020~2023), 한국토지주택공사
- 도시재생 뉴딜사업 법제도적 체계 개선방안 연구(2020), 감사원
- 스마트기술을 활용한 도시재생 동향 조사(2020), 한국건설기술연구원
- 삼척시 도계 역세권 도시재생 활성화계획 수립용역(2019~2020). 삼척시
- 한국형 도시재생회사 제도 도입방안 연구(2019~2020), 국토교통부 주택도시보증공사
- 국유지 토지개발기준 및 제도개선방안 수립연구(2018~2019), 한국 토지주택공사
- 미래형 도시개발방안 및 교통계획과 연계한 입지분석 연구용역(2017~2018), 한국 토지주택공사
- 경산00 기업형임대주택 공급촉진지구 사업타당성조사 용역(2017~2018), 한국 토지주택공사
- 국유재산 재산권 보호 강화를 위한 도시계획시설 제도개선 연구(2016), 한국자산관리공사
- 국제과학비즈니스벨트 거점지구 차별화전략 수립 용역(2016), 한국 토지주택공사
- 도시관리 제도 도입 타당성 연구(2016~2017), 한국 토지주택공사
- 고양공공지구 기본구상 및 사업화방안 연구용역(2015~2016), 경기도시공사
- 도시내 저개발 유휴부지를 활용한 행복주택사업모델 및 경관개선방안 연구(2015~2016), 한국토지주택공사
- 광명시흥지구 특별관리지역 관리계획 연구용역(2015~2016), 한국 토지주택공사
- 국제과학비즈니스벨트 거점지구 개발사업 사업타당성 조사용역(2014~2015), 한국 토지주택공사
- 집약적 도시공간구조 형성을 위한 혼합형 토지이용에 관한 연구(2014~2015). 한국연구재단
- 창조적 도시재생 추진을 위한 기반구축 강화(2014~2015), 한국토지주택공사
- 광명시흥지구의 합리적 제척·관리 및 환지방식 적용을 위한 연구(2013~2014), 한국 토지주택공사
- 서울양원 공공주택사업지구 사업타당성 조사용역(2014), 한국 토지주택공사
- 공공주택지구 해제지역에 대한 적정관리방안 연구(2014), 국토교통부
- 수원고등지구 사업활성화 방안 연구용역(2013~2014), 한국 토지주택공사
- 리모델링 중심의 도시정비 선진화 정책 수립(2013~2014), 고양시
- 노후 공동주택정비 활성화를 위한 리모델링 관련 도 개선방안에 관한 연구(2013), 서울특별시의회

교내 매체

- <뉴스H> 2023.11.27 [\[신문 읽어주는 교수님\] '김포 서울 편입'... 그 영향은?'](#)